

大須の新しい魅力を日々満喫。

Pleasure

お洒落なカフェで憩いの時を。魅惑の日々を彩る大須界隈。

ファッション・グルメ・スイーツ等、新しいジャンルのお店が次々と誕生。今を時めく新生活をこの街で。もっと楽しく、もっと心地よく。魅力溢れる暮らしが広がっています。



Pizzeria qoolio [イタリアン] 徒歩1分(約40m)



cafe molly [カフェ] 自転車2分(約360m)



栗りん [スイーツ] 自転車3分(約710m)



ピッツェリアアラチェリア チェザリ [イタリアン] 自転車4分(約800m)



珈琲ふりこ [カフェ] 自転車4分(約890m)



ガトー・デュラ・メール・スリアン [スイーツ] 自転車4分(約1,000m)

Daily

毎日便利に、徒歩圏内に多彩な施設が点在。

24時間営業のコンビニ、品揃え豊富なスーパー、銀行や郵便局、緑溢れる公園等、様々な生活施設が身近に充実。日常の暮らしを快適にお過ごしいただける好ロケーションです。



ファミリーマート伏見通大須店 徒歩3分(約220m)



マツモトキヨシ名古屋大須観音店 徒歩5分(約390m)



サンエース伏見店 徒歩6分(約450m)



白川公園 徒歩6分(約450m)

ENVIRONMENT

大通りから奥に入った 閑静な住宅街の一角に。

都心を巡る幹線道路から奥に入った 静かな住環境。穏やかな街並を抜け、最寄り駅まで徒歩3分。毎朝、爽やかに出勤掛けになれます。

進展する都心エリアを

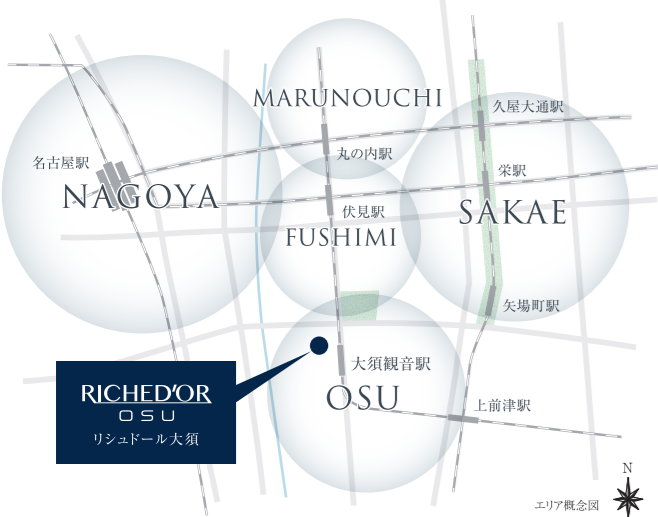
日々軽快に自在に楽しむ。

Access

地下鉄や自転車でスムーズに、ビジネス街へも身近な好アクセス。



名古屋市内を繋ぐ地下鉄を利用して都心の主要ポイントへ。最寄りの鶴舞線「大須観音」駅へ徒歩3分。ここから、名駅や栄のビジネス街へスピーディに。自転車でも軽快に、また直通バスも便利です。



地下鉄鶴舞線 「大須観音」駅徒歩3分 (4番出入口 約220m)

「大須観音」駅より乗車
地下鉄東山線・桜通線 「名古屋」駅4分
地下鉄東山線・名城線 「栄」駅3分
地下鉄東山線・鶴舞線 「伏見」駅1分

BICYCLE 自転車を使えば、オフィスへの通勤も快適。

「名古屋」駅6分 「栄」駅7分 「伏見」駅4分

BUS 名駅・栄方面へも直結。快適なバスアクセス。

名鉄バス 「白川公園前」停徒歩4分 「大須観音」停徒歩5分

※「名古屋」駅へは、鶴舞線「伏見」駅で東山線に乗り換えした場合の所要時間となります。※2「栄」駅へは、鶴舞線「伏見」駅で東山線に乗り換えした場合の所要時間となります。乗車表示については地上上の概略距離を、徒歩分表示は80mを1分、自転車分表示は250mを1分として算出(四捨五入)したものです。※電車による所要時間は名古屋市交通局ホームページの所要時間調べのもの、表示分は平日の昼時の標準所要時間で、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また、時間帯により多少所要時間は異なります。※表示内容は、2021年10月の調査時点のものです。※掲載の環境写真は、2021年10月に撮影したものです。※掲載のエリア概観図については、立地状況を説明するための概念図であり、距離、幅尺等は実際のものと異なる場合があります。※方位記号は若干の誤差があります。

LIFE INFORMATION

生活便利に恵まれた大須エリアの静かな住宅街に誕生。

Map showing the location of RICHED'OR OSU in Nagoya, near Marunouchi, Sakae, and Fushimi stations. Includes a list of nearby facilities like schools, shops, and parks.

リシュドール大須 物件概要

●名称/リシュドール大須●所在地/愛知県名古屋市中区大須一丁目901番1他●交通/地下鉄鶴舞線「大須観音」駅徒歩3分●構造/鉄筋コンクリート造地上13階建●賃貸戸数/98戸(1K×69戸、1LDK×29戸)●敷地面積/785.08㎡●建築面積/411.26㎡●延床面積/3,624.51㎡●間取り/1K(28.14㎡・28.44㎡)、1LDK(32.30㎡・57.28㎡)●駐車場/10台●駐輪場/95台●バイク置場/2台●竣工予定日/2022年2月28日●入居開始/2022年3月上旬●事業主/名鉄不動産株式会社●設計・施工/生和コーポレーション株式会社●貸主/名鉄コミュニティライフ株式会社

※掲載の完成予想図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色彩・植栽等は実際とは異なります。なお、外観形状の細部・設備機器等の詳細は表現しておりません。敷地のみを表現しており、周囲の建物・電柱・標識・ガードレール等は再現しておりません。また、植栽の葉のや勢彩は竣工から育成期間を経た状態のものを想定しています。施工上の差及び改良のため、変更になる場合がありますので、ご了承ください。

名鉄不動産

〒450-0002 名古屋市中村区名駅四丁目26番25号(メイフィス名駅ビル)

名鉄コミュニティライフ

〒450-0003 名古屋市中村区名駅南一丁目16番30号(東海ビルディング)

お問い合わせは(仲介)

リシュドール大須 RICHED'OR OSU





名古屋都心を生活圏に、「大須」で私の時間を謳歌する。

「名駅」「栄」にも程近く、いつも多くの人々で賑う大須界隈を暮らしのメインステージに。時と共に進化し続けるこの街は今、日々の暮らしを更に充実させる話題のスポットが続々オープン。素敵なアーバンライフを心ゆくまでご堪能いただけます。



都心ライフを、こころ躍る大須から。



Room Plan

多彩な設備機能を備えた
上質の1K&1LDK全5タイプ。

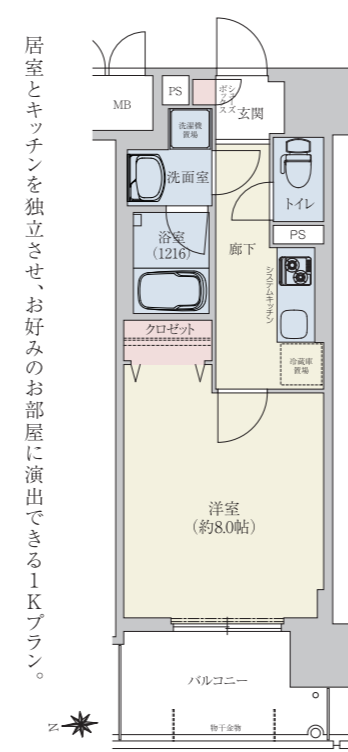
高品位な分譲マンションのクオリティをそのままに、細やかにプランニング。暮らしやすさに機能性を工夫して、更なる心地良い住空間を創造しました。

- 高効率キッチン**
同時に効率的に調理できる2口又は3口コンロ。毎日のお料理も多彩にスムーズに行えます。
- エアコン・照明器具付**
備え付けなので購入や取り付けの手間がなく入居した日から快適にお過ごしいただけます。
- 浴室換気乾燥機**
清潔なバスルームを水くばり、雨の日でも安心して洗濯物を乾かすことができます。
- ゆとりのバスルーム**
最大1418サイズの浴室をプランニング。ゆとりと広がる心地よいバスタイムをお楽しみください。
- 温水洗浄便座**
暖房機能付き便座や温水シャワー洗浄で、1年を通して心地よくご利用いただけます。
- 光インターネット** **使用料無料**
高速の専用回線を住戸内に配線済。入居した日から最大1Gbpsの光インターネットが利用可能です。

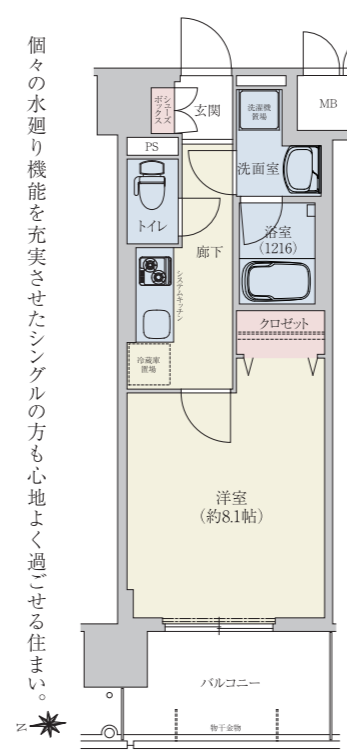
A TYPE 1LDK
専有面積 32.30㎡ (約9.77坪)
■バルコニー面積 / 4.70㎡ (約1.42坪)



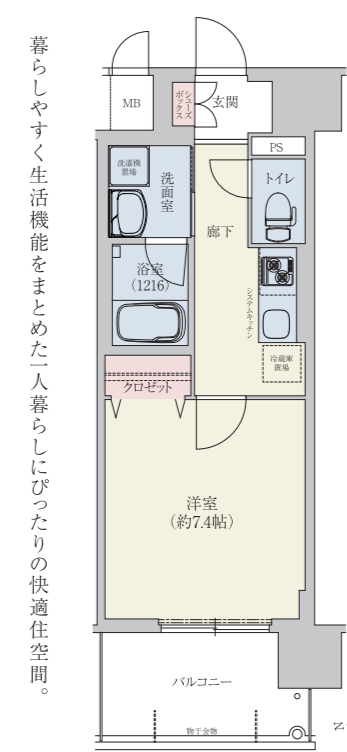
B TYPE 1K
専有面積 28.44㎡ (約8.60坪)
■バルコニー面積 / 6.10㎡ (約1.84坪)



C TYPE 1K
専有面積 28.44㎡ (約8.60坪)
■バルコニー面積 / 6.10㎡ (約1.84坪)



D TYPE 1K
専有面積 28.14㎡ (約8.51坪)
■バルコニー面積 / 6.10㎡ (約1.84坪)



E TYPE 1LDK
専有面積 57.28㎡ (約17.32坪)
■バルコニー面積 / 12.21㎡ (約3.69坪)

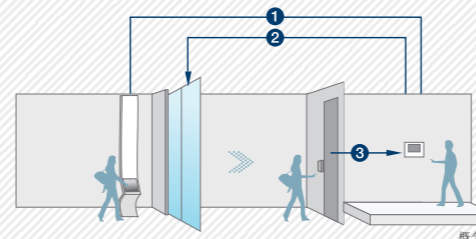


※掲載の図面は設計段階のものであり、変更になる場合があります。また、軸数は約表示としております。

Security

安心・安全を
24時間体制で見守る
先進のセキュリティ。

- 二重確認のセキュリティシステム
来訪者をポーチと玄関先の2箇所セキュリティチェック。住戸内のカラーモニター付インターホンで確認することができます。2重のガードにより、暮らしの安全を守ります。
- ポーチ**
来訪者はカメラ付ロビーインターホンで、訪問先を呼び出します。
 - エントランス**
居住者はカラーモニター付インターホンで来訪者を確認後、エントランスドアを開錠できます。
 - 玄関先**
玄関先でもドアホンとカラーモニター付インターホンで再確認できます。



ディンプルキー

ピンキングなどの不正解錠に強い構造の玄関ドア、複製が困難なディンプルキーで暮らしの安全をサポート。



防犯カメラ

建物周辺や共用部分には高感度カラーカメラを設置。夜間でも不審者を撮影することができるので万が一の時にも安心です。



エレベーター前モニター

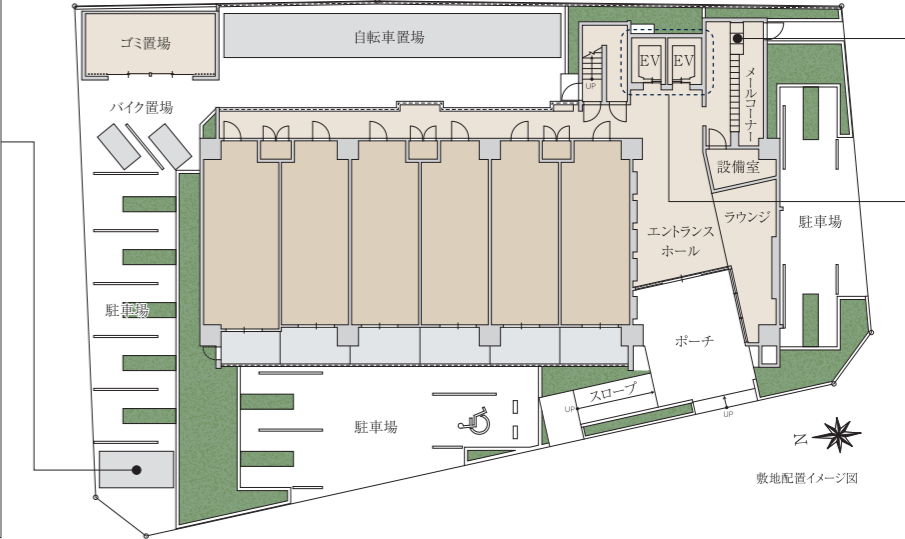
1Fエレベーター乗り場にエレベーターモニターを設置。エレベーターの外から中の様子が確認できるので帰宅時に安心してご利用いただけます。



Land Plan 日々の暮らしを便利に育む設備・仕様を備えた共用プラン。
住まう方々の日常を見据え、心地よく快適にお過ごしいただくために必要な先進設備を導入。また、便利なシェアサイクルもご用意しました。

**シェアサイクル
カリテコバイク**
名鉄協会のシェアサイクルサービス「カリテコバイク」を設置。自転車が必要な場合には気軽にご利用いただけます。

「カリテコバイク」は電動自転車です。貸出返却可能な駅であれば好きな場所に乗り捨て可能なシェアサイクルです。



宅配ボックス
留守中に届いたお荷物は、いつでも自由に受け取ることができます。

2基のエレベーター
朝の通勤時も、ご帰宅時も、毎日スムーズにご利用いただけます。